



BRAZILIAN FINANCE & REAL ESTATE S.A.
Companhia Aberta
CNPJ/MF nº 02.762.113/0001-50

AVISO AOS ACIONISTAS

Brazilian Finance & Real Estate S.A., companhia aberta, (“BFRE”), comunica ao mercado e aos seus acionistas que pagará, nesta data, R\$27.792.401,75 correspondente aos dividendos aprovados na Reunião do Conselho de Administração, realizada em 25 de abril de 2011, e referendadas em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia, realizada nesta data.

Os acionistas receberão o equivalente a R\$ 0,120314 por ação.

São Paulo, 29 de abril de 2011.

Brazilian Finance & Real Estate S.A.
Daniela Schiller Fonseca Mesquita
Diretora de Relações com Investidores